

KÚPNA ZMLUVA 1/2017

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci v I. rade: Obec Kaluža
So sídlom: Kaluža, 072 36, okres Michalovce
IČO: 325295
Bankové spojenie: DEXIA banka, a.s.
Číslo účtu: 421 883 6001/5600
Zastúpená: Ing. Ján Čuchran, starosta obce

Predávajúci v II. rade: Hospodár Eubomír
Bytom: Kaluža, 072 36 Kaluža
Dátum nar.:
Rodné číslo:

2. Kupujúci: Dr.h.c. prof. Ing. Badida Miroslav, PhD., rod Badida
Detvianska, 040 01 Košice - Sever

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

MVDr. Darina Badidová, rod. Mudráková
Detvianska, 040 01 Košice - Sever

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- 1.** Predávajúci v prvom rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Kaluža, okres Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 1204 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Michalovce na parcely registra „C“, ako pozemok parcelné číslo 953/6, druh pozemku Orná pôda o výmere 5 114 m², katastrálne územie Kaluža v podiele 1/1.
Predávajúci v druhom rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Kaluža, okres Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 1374 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Michalovce na parcely registra „E“, ako pozemok parcelné číslo 590, druh pozemku Orná pôda o výmere 5 917 m², katastrálne územie Kaluža v podiele 1/1.
- 2.** Za účelom prevodu vlastníckeho práva k častiam nehnuteľnosti označenej v čl. I ods.1 tejto zmluvy bol vyhotovený geometrický plán číslo 48166944-10/2016 zo dňa 7.3.2016, vypracovaný spoločnosťou Geospol Michalovce s.r.o., Štefnikova 4, 071 01 Michalovce, úradne overený Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Michalovce dňa 16.marca 2016 pod č. G1-152/2016 /ďalej len“ geometrický plán“/
- 3.** Predmetným geometrickým plánom bola vytvorené, resp. novozameraná:
 - a)** parcela č. 952/6, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 764 m², ktorá bola

